



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.09.2024

№ 2928

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 22.08.2024 № 11646:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 419 кв. м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3420001:2336 (145 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Устиново;

- с кадастровым номером 59:32:3420001:2335 (271 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Устиново;

- с кадастровым номером 59:32:0000000:12562 (3 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское сельское поселение, Двуреченское сельское поселение, ВЛ-10 кВ ф. Устиново.

Цель: Для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-10/0,4 кВ, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Устиново, ул. Тополиная, 4 (кад. номер зем. участка 59:32:3420001:2308)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал».

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-10/0,4 кВ, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Устиново, ул. Тополиная, 4 (кад. номер зем. участка 59:32:3420001:2308)»



Используемые условные знаки и обозначения:

- | | | | |
|---|---|---------------|--|
| • | - Характерная точка границы объекта | 59:32:0380001 | - Номер кадастрового номера земельного участка |
| □ | - Обозначение кадастрового квартала | — | - Граница объекта |
| — | - Проектное местоположение инженерного сооружения | — | - Существующая часть границы, имеющая в ЕГРН сведения которой достаточны для определения ее местоположения |
| — | - Граница кадастрового квартала | • | - Обозначение номеров характерных точек границы объекта |

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1. Система координат МСК-59 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	507 046,86	2 230 233,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	507 048,12	2 230 236,11		0,10	
3	507 027,11	2 230 245,40		0,10	
4	507 003,04	2 230 256,08		0,10	
5	506 990,27	2 230 227,23		0,10	
6	506 973,14	2 230 200,88		0,10	
7	506 968,00	2 230 187,42		0,10	
8	506 971,74	2 230 185,99		0,10	
9	506 976,72	2 230 199,06		0,10	
10	506 990,71	2 230 220,57		0,10	
11	507 004,48	2 230 251,99		0,10	
12	507 025,80	2 230 242,57		0,10	
13	507 045,99	2 230 233,64		0,10	
1	507 046,86	2 230 233,25		0,10	